

AKCE:		<b>OPRAVA BYTU</b> <b>Botanická 43, 602 00 BRNO</b> <b>Byt č. 12</b>		STUPEŇ PD: DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY - DPS	
				OBJEKT: Bytová jednotka - Brno, Botanická 43, byt č.12	
				PROFESE: D.1.4.a - VYTÁPĚNÍ	
INVESTOR A OBJEDNATEL:		Úřad městské části města Brna Dominikánská 2, 601 69 Brno		ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 20189311-4	
MÍSTO STAVBY:		Botanická 935/43, 602 00 Brno - byt č.12 parc. č.1661; k. ú. Veveří		AUTORIZACE:	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT:		 <b>INTAR</b> a.s. Bezručova 81/17a, 602 00 Brno tel.: +420 543 422 211 www.intar.cz, info@intar.cz		DATUM: 08/2021 FORMÁT: 4 × A4	
VEDOUcí PROJEKTU:		ING. JOSEF KATOLICKÝ, jkatolicky@intar.cz		KOPIE:	
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU:		Z.KRATOCHVILOVÁ, zkratochvilova@intar.cz		MĚŘÍTKO: ---	
ZHOTOVITEL ČÁSTI:		VÝKRES: <b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>			
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:		Hynek FARKA, hfarka@intar.cz		EVIDENČNÍ ČÍSLO:	
VYPRACOVAL:		Hynek FARKA, hfarka@intar.cz		ČÍSLO VÝKRESU: <b>01</b> REVIZE:	
		20189311_D.1.4.a_01			

## A Úvod

Na žádost investora byla vypracována technická dokumentace na úpravy vytápění v bytě č.12 v bytovém domě na Botanické ulici č. 43 v Brně.

Pro návrh zařízení byly použity následující podklady:

- stavební výkresy
- požadavky investora a průběžné konzultace se zpracovatelem stavební části projektu
- platné normy a předpisy (především ČSN EN 12 831, ČSN 73 0540, TNI 73 0331)
- podklady výrobců instalovaného zařízení

Jedná se o samostatný byt v 4.NP sedmipodlažního bytového domu. Nad i pod řešeným bytem jsou další vytápěné byty. Se zateplením není uvažováno. Budova je postavena z plných cihel. Výpočet tepelných ztrát nebyl proveden, dochází pouze k drobným změnám, bez výraznějšího zásahu do topného systému.

Zdrojem tepla pro vytápění je stávající VS v 1.PP domu.

Ohřev TV není v tomto projektu řešen.

Vytápění je teplovodní s nuceným oběhem otopné vody. Potrubní rozvody jsou z ocelových trubek, vedených ve stěnách místností. Centrální regulace zdroje tepla je stávající, bez změn.

## B Popis zařízení

### B.1 Zdroj tepla

Zdroj tepla-VS je stávající, bez úprav.

### B.2 Příprava TV

Příprava TV není řešena.

### B.3 Potrubní rozvody

V bytě jsou rozvody z ocelových trubek vedeny převážně ve stěnách místností. Přípojky radiátorů jsou vedeny také ve stěnách, bez tepelné izolace.

## B.4 Armatury

Armatury těles zůstávají stávající. Jedná se o regulační ventily Danfoss s termohlavicí na přívodu a běžné šroubení na vratném potrubí.

Termohlavice budou použity stávající.

## B.5 Otopná tělesa

Všechny radiátory v bytě budou demontovány, propláchnuty, vyčištěny, nově natřeny a po rekonstrukci koupelny zpětně osazeny.

## B.6 Regulace

Centrální regulace je stávající, bez úprav.

Lokální regulaci zajistí stávající termohlavicí na ventilech radiátorů.

## B.7 Izolace, nátěry

Všechny rozvody, vedené vně stěn bytu budou nově natřeny emailovým nátěrem bílé barvy.

Stávající radiátory v budou nově natřeny nátěrem bílé barvy.

## C Požadavky na komplexní zkoušku

Zkoušky individuální a komplexní se provádí s přihlédnutím na ČSN 06 0310. Účelem individuální zkoušky je postupné prověření úplnosti dodávky včetně úplného provedení montáže. Zkouška těsnosti potrubí, spojů a osazení armatur, včetně provozní zkoušky, má prokázat, že smontované zařízení vyhovuje.

Po montáži je třeba provést nastavení regulačních armatur a regulátorů průtoku.

## D Požadavky na bezpečnost

Při montáži a provozu je nutno dbát zásad stanovených příslušnými směrnici pro bezpečnost, hygienu a zdraví při práci. Požadavky při práci lze rozdělit následovně:

- Bezpečnost při dopravě materiálu
- Bezpečnost při svařování a manipulaci s trubkami. Pro svařování platí ČSN 05 0610, ČSN 05 0630, ČSN 05 0650. Svářeč musí být patřičně kvalifikován.
- Bezpečnost při práci ve výškách, kanálech a výkopech

- Bezpečnost při zkoušení potrubí. Pracovníci montáže i obsluhy musí být seznámeni s bezpečností při práci i při obsluze.

## E Požadavky na elektro

nejsou.

## F Požadavky na ZTI

nejsou.

## G Kvalita topné vody

Kvalita topné vody není v tomto projektu řešena, protože byt je součástí většího topného systému. Před napuštěním topných systémů je nezbytně nutné důkladné propláchnutí celého rozvodu a radiátorů.

## H Závěr

Technická zpráva řeší vytápění bytu č.12 v 4.NP v bytovém domě na Botanické ulici č.43 v Brně. Topným médiem je teplá voda. Nucený oběh zajišťuje oběhové čerpadlo ve stávajícím zdroji tepla. Zdroj tepla a systém je jištěn pomocí tlakové expanzní nádoby. Uvedení kotle a zařízení do provozu smí provést pouze autorizovaný podnik. Volné prostory okolo kotle a zařízení odpovídají normám a předpisům. Návodů na obsluhu, údržbu a montáž dodají jednotliví výrobci.

V Brně, srpen 2021

Vypracoval: **Hynek FARKA**

